

Bekanntmachung

2. Änderung Teilflächennutzungsplan Nr. 2 der Gemeinde Amt Neuhaus, Teilfläche Landgut Tripkau GbR

Der Rat der Gemeinde Amt Neuhaus hat in seiner Sitzung am 27.06.2019 die 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Amt Neuhaus, Teilfläche Landgut Tripkau GbR beschlossen.

Mit Datum vom 29.11.2019 (Aktenzeichen: RBP – 19002096/5)) hat der Landkreis Lüneburg die Genehmigung für die 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Amt Neuhaus, Teilfläche Landgut Tripkau GbR erteilt.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Nr. 2 - der Gemeinde Amt Neuhaus, Teilfläche Landgut Tripkau GbR ist auf dem abgedruckten Lageplan mit einer gestrichelten schwarzen Linie gekennzeichnet.

Jedermann kann die 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Amt Neuhaus, Teilfläche Landgut Tripkau GbR, die Begründung mit Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung bei der Gemeinde Am Neuhaus, Am Markt 4, 19273 Neuhaus während der Sprechzeiten im Fachbereich III: Bau, Zimmer 14 einsehen und Auskunft darüber verlangen.

Unbeachtlich werden gemäß § 215 Abs. 1 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes sowie
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit Bekanntmachung der Änderung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde Amt Neuhaus - unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts – geltend gemacht worden sind.

Mit dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung tritt die 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Amt Neuhaus, Teilfläche Landgut Tripkau GbR gemäß § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB) in Kraft.

Neuhaus, den 29.01.2020


Gehrke
Bürgermeister



ausgehängt:
abgenommen:

2.Änderung des Teil-FNP Nr.2 Gemeinde Amt Neuhaus,Ortschaft Tripkau

